

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

Amorce du processus de vente du Carrefour Racine

Saguenay, le 17 avril 2025 – La Ville de Saguenay procèdera à la vente de l'immeuble du Carrefour Racine par appel de propositions. Une résolution en ce sens a été adoptée hier, le 16 avril, par le comité exécutif. Cette option est retenue comme la meilleure pour la Ville en plus de viser la dynamisation de ce secteur du centre-ville. L'appel de propositions sera publié une fois le devis achevé et les personnes intéressées disposeront d'une période minimale de 12 semaines pour monter et soumettre leur proposition d'achat.

« La mise en vente de cet actif immobilier est une autre étape qui contribue à la mise en place de conditions gagnantes afin de poursuivre la dynamisation du centre-ville de Saguenay. La vitalité économique fait partie de nos priorités et chaque action concrète aura des retombées positives pour nos commerçants et citoyens », de souligner la mairesse Julie Dufour.

La municipalité estime que ce bâtiment, situé en plein cœur du centre-ville, saura attirer l'attention de promoteurs immobiliers désireux d'y développer de nouveaux projets. Propriétaire du Carrefour Racine depuis mars 2023, Saguenay souhaite, par le biais de cet appel de propositions, trouver l'acheteur dont l'expertise sera adaptée à la gestion d'un tel centre commercial.

« La décision de vendre le Carrefour Racine envoie un signal clair sur l'importance pour l'arrondissement de Chicoutimi de la revitalisation de notre centre-ville. Cela permettra d'attirer de nouveaux projets bénéfiques pour notre communauté » indique Jacques Cleary, président de l'arrondissement de Chicoutimi.

Depuis deux ans, le Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, ainsi que le Service des immeubles et des équipements motorisés voient à la bonne gestion de la propriété, tandis que les équipes de Promotion Saguenay agissent comme interface avec les locataires commerciaux.

-30-

Source : Service des communications
Ligne médias : 418 54MEDIA
(418 546-3342)