

AVIS PUBLIC

DÉROGATIONS MINEURES ARRONDISSEMENT DE JONQUIÈRE

À sa séance ordinaire qui se tiendra le 11 août 2026 à 12 h dans la Salle Pierrette-Gaudreault, 4160, rue du Vieux-Pont, Jonquière, statuera sur les demandes de dérogation suivantes :

3339, rue Saint-Dominique, Jonquière – DM-6180 (id-19311) demande de dérogation mineure présentée par Jean Lapointe et Kristine Girard, 3339, rue Saint-Dominique, Jonquière, visant à autoriser la construction d'un garage détaché avec un toit à un versant et autoriser l'installation de trois (3) fenêtres à une hauteur maximale de 3,80 mètres du niveau du sol fini au lieu de 2,75 mètres, sur un immeuble situé au 3339, rue Saint-Dominique, Jonquière.

2100 à 2200, rue Gilbert, Jonquière – DM-6181 (id-19341) demande de dérogation mineure présentée par Ville de Saguenay, 201, rue Racine Est, Chicoutimi, visant à autoriser l'implantation d'un conteneur maritime à titre d'équipement accessoire servant à des fins d'entreposage en cour arrière sur rue, sur un immeuble situé au 2100 à 2200, rue Gilbert, Jonquière.

4108, rue du Carillon, Jonquière – DM-6187 (id-19366) demande de dérogation mineure présentée par Marie-Élise Tremblay et Nicolas Robillard, 4108, rue du Carillon, Jonquière, visant à autoriser la construction d'une remise détachée avec un toit à un (1) versant au lieu de deux (2), sur un immeuble situé au 4108, rue de Carillon, Jonquière.

4744, boulevard du Royaume, Jonquière – DM-6189 (id-19373) demande de dérogation mineure présentée par Patrice Turgeon et Clara Voeux, 4744, boulevard du Royaume, Jonquière, visant à autoriser l'implantation d'une piscine hors-sol en cour avant, sur un immeuble situé au 4744, boulevard du Royaume, Jonquière, à la condition suivante :

- Un espace boisé le long de la ligne latérale droite, en cour avant, d'une largeur de 3,00 mètres, devra être conservé.

6088, chemin du Quai, Lac-Kénogami – DM-6196 (id-19385) demande de dérogation mineure présentée par Nathalie Allard, 6088, chemin du Quai, Lac-Kénogami, visant à régulariser l'implantation du bâtiment principal et autoriser un agrandissement du bâtiment principal avec une marge avant minimale de 8,60 mètres au lieu de 10,00 mètres, sur un immeuble situé au 6088, chemin du Quai, Lac-Kénogami.

3833, rue du Roi-Georges, Jonquière – DM-6197 (id-19372) demande de dérogation mineure présentée par Les Immeubles E.P. inc., 2594, rue Roussel, Chicoutimi, visant à autoriser l'implantation de deux (2) galeries en cour latérale sur rue à une distance de 0,00 mètre de la ligne de propriété et autoriser l'aménagement de logements au rez-de-chaussée du bâtiment principal en avant d'un local commercial, sur un immeuble situé au 3833, rue du Roi-Georges, Jonquière.

2230, rue de l'Hôpital, Jonquière – DM-6199 (id-19288) demande de dérogation mineure présentée par CIUSSS du Saguenay-Lac-Saint-Jean, 930, rue Jacques-Cartier Est, Chicoutimi, visant à autoriser l'aménagement d'une allée d'accès le long du boulevard Harvey excédant 13,00

mètres, régulariser l'absence partielle d'une bande gazonnée ou paysagée de 1,50 mètre localisée entre une aire de stationnement et une ligne de rue le long de la rue de l'Hôpital, régulariser et autoriser l'absence partielle d'une bande gazonnée ou paysagée de 1,00 mètre le long de la ligne arrière du terrain, sur un immeuble situé au 2230, rue de l'Hôpital, Jonquière.

Au cours de cette assemblée publique, le conseil entendra toute personne qui désirera s'exprimer relativement à ces demandes.

Pour toute information supplémentaire concernant ces demandes de dérogation, nous vous prions de communiquer avec le Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, au numéro de téléphone (418) 698-3130.

SAGUENAY, le 23 juillet 2026

L'assistant-greffier,

MARC-ANDRÉ GAGNON