



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE

AVIS vous est donné qu'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Jonquière sera tenue dans la salle Pierrette-Gaudreault, 4160, rue du Vieux-Pont, arrondissement de Jonquière, le 14 avril 2026, à 12 h.

	But	Service
1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR		
2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX		
2.1 Adoption du procès-verbal de la séance du 10 mars 2026	Résolution	
3 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU CCU		
3.1 Comité consultatif d'urbanisme de Jonquière - Rapport de la réunion du 1er avril 2026	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.1 PAE – Le Domaine du Saguenay inc. – Lots 5 236 303 et 6 380 090 du cadastre du Québec, rue du Granite, Jonquière – PAE-100 (id-19107)(AJ-CCU-2026-9)n	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.2 PPCMOI – Denis Girard – 2646, rue Saint-Dominique, Jonquière – PPC-291 (id-19089)(AJ-CCU-2026-10)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.3 Dérogation mineure – Edith Bergeron et Simon Boissoneault – 7114, rue des Découvreurs, Lac-Kénogami – DM-6063 (id-19001)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.4 Dérogation mineure – Rémi Villeneuve et Audrey Potvin – 1654, rue Turbide, Jonquière – DM-6087 (id-19063)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.5 Dérogation mineure – Pierre Pettigrew et Caroline Rousseau-Nepton – 4017, rue de Courcelles, Jonquière – DM-6089 (id-19074)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.6 Dérogation mineure – Dany Nepton – 3746, rue des Trembles, Lac-Kénogami – DM-6092 (id-19084)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme

	But	Service
3.1.7 Dérogation mineure – Ville de Saguenay – 2310, rue Vaillancourt, Jonquière – DM-6093 (id-19085)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.8 Dérogation mineure – Daniel Bolduc et Lise Laberge – 1781 à 1783, rue Launière, Jonquière – DM-6098 (id-19086)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.9 Dérogation mineure – Guylaine Lavoie – 1627, rue Gay-Lussac, Jonquière – DM-6099 (id-19099)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.10 Dérogation mineure – Philippe Brousseau – 3935 à 3939, rue de la Fabrique, Jonquière – DM-6102 (id-19108)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.11 Dérogation mineure – Frédéric Deschênes-Bergeron – 4099, chemin des Érables, Lac-Kénogami – DM-6104 (id-19113)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.12 Dérogation mineure – Christian Martel et Catherine Simard – 5771, chemin Gervais, Shipshaw – DM-6105 (id-19112)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.13 Dérogation mineure – Michael Fortin et Rebecca Villeneuve – 2638, rue des Sénateurs, Jonquière – DM-6106 (id-19105)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.14 Dérogation mineure – Jean Lapointe et Kristine Girard – 3339, rue Saint-Dominique, Jonquière – DM-6109 (id-19119)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.15 Dérogation mineure – La Maison d'Éloïse inc. – 2255 à 2257, rue Saint-Jean-Baptiste, Jonquière – DM-6110 (id-19124)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.16 Dérogation mineure – 9341-7608 Québec inc. – 2675, boulevard du Royaume, Jonquière – DM-6112 (id-19126)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.17 Dérogation mineure – Eric Villeneuve et Geneviève Beaudoin – 5551, route des Bouleaux, Shipshaw – DM-6113 (id-19116)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme

		But	Service
3.1.18	Dérogation mineure – 9429-1945 Québec inc. – 3865 à 3867, rue Gauthier, Jonquière – DM-6114 (id-19118)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.19	Dérogation mineure – Ville de Saguenay – 3699, rue Saint-Michel, Jonquière – DM-6119 (id-19070)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.20	Dérogation mineure – Yves Merette – Lot 4 837 302 du cadastre du Québec, voisin du 1140, rue des Pommiers, Lac-Kénogami – DM-6120 (id-19139)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.21	PIIA – 9547-9952 Québec inc. – Lot 5 524 567 du cadastre du Québec, face au 2395, boulevard René-Lévesque, Jonquière – PI-5149 (id-19021) (AJ-CCU-2026-11)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.22	PIIA – CSS De La Jonquière – 2196, rue Perrier, Jonquière – PI-5164 (id-19066)(AJ-CCU-2026-12)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.23	PIIA – 9341-7608 Québec inc. – 2675, boulevard du Royaume, Jonquière – PI-5172 (id-19125)(AJ-CCU-2026-13)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.1.24	PIIA – Société en commandite Powerplay Sagamie – 2655, boulevard du Royaume, Jonquière – PI-5177 (id-19144)(AJ-CCU-2026-14)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
4	DÉROGATIONS MINEURES - PRÉSENTATION - COMMENTAIRES DU PUBLIC - ADOPTION		
4.1	Dérogation mineure – Sylvie Girard – 4010, chemin des Érables, Lac-Kénogami – DM-6065 (id-19003)	Résolution	
4.2	Dérogation mineure – Maison JCO inc. – Lots 6 674 360 et 6 677 298 du cadastre du Québec, voisins du 3410, rue de l'Usinage, Jonquière – DM-6066 (id-19008)	Résolution	
4.3	Dérogation mineure – Rio Tinto Alcan inc. – 3000, rue Drake, Jonquière – DM-6067 (id-19015)	Résolution	
4.4	Dérogation mineure – 9547-9952 Québec inc. – Lot 5 524 567 du cadastre du Québec, face au 2395, boulevard René-Lévesque, Jonquière – DM-6068 (id-19022)	Résolution	
5	AVIS DE MOTION ET ADOPTION DU 1ER PROJET DE RÈGLEMENT		

	But	Service
5.1 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay (zone 61800, au secteur des rues Powell, Alder, Darling et du boulevard Mellon, Jonquière (ARS-1779))	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.1.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay (zone 61800, au secteur des rues Powell, Alder, darling et du boulevard Mellon, Jonquière) (ARS-1779)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
6 DEMANDE DE PPCMOI		
6.1 Adoption de la résolution officielle - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble pour le 2040, rue Fay, Jonquière - Novelis. - PPC-288 (id-18950)	Résolution	
7 AIDES FINANCIÈRES AUX ORGANISMES	Résolution	
8 AFFAIRES GÉNÉRALES		
8.1 Organismes autorisés à tenir une collecte de fonds ponctuelle sur la voie publique 2026 – Arrondissement de Jonquière	Résolution	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
8.2 Demande d'acquisition d'afficheurs de vitesse	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.3 Demande d'ajout d'un panneau "Interdit de stationner" sur la rue St-Hubert	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.4 Demande d'ajout d'un panneau "Interdit de stationner" sur la rue Pelletier	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.5 Demande d'ajout d'un panneau "Interdit de stationner" sur la rue St-Simon	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.6 Demande de modification de la signalisation rue de Montfort	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.7 Demande d'analyse de l'intersection des chemins du Parc, de l'Église et de l'Île	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
8.8 Demande d'analyse pour l'ajout d'un arrêt multisens à l'intersection des rues Laliberté et St-Luc	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière

	But	Service
8.9 Nomination d'une membre du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Jonquière	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.10 Organisme autorisé à tenir une collecte de fonds ponctuelle sur la voie publique 2026 - Arrondissement de Jonquière	Résolution	Bureau d'arrondissement de Jonquière
9 SÉANCE TENANTE		
10 PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL		
10.1 La prochaine séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Jonquière aura lieu le 12 mai 2026 à 12h, à la salle Pierrette-Gaudreault située au 4160, rue du Vieux-Pont, arrondissement de Jonquière.		
11 PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC		
12 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL		
13 LEVÉE DE LA SÉANCE		

DONNÉ À SAGUENAY, P.Q., ce 9^e jour du mois d'avril 2026.

Bastien Gaudet, assistant-greffier de la Ville