



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE

Séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saguenay tenue à la salle des délibérations située au 201, rue Racine Est à Chicoutimi, **le 7 juillet 2026 à 12h00.**

	But	Service
1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR	Résolution	
2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX		
2.1 Adoption du procès-verbal de la séance du 2 juin 2026	Résolution	Service du Greffe
2.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 8 juin 2026	Résolution	Service du greffe
2.3 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 18 juin 2026	Résolution	Service du greffe
3 COMMISSIONS PERMANENTES		
3.1 Commission du développement durable et de l'environnement - Rapport de la réunion du 9 avril 2026	Dépôt de document	Service de l'environnement
3.2 Commission des arts, de la culture, du patrimoine et du communautaire - Rapport de la réunion du 23 avril 2026	Dépôt de document	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
3.3 Commission des arts, de la culture, du patrimoine et du communautaire - Rapport de la réunion du 14 mai 2026	Dépôt de document	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
3.4 Commission des sports et du plein air - Rapport de la réunion du 24 avril 2026	Dépôt de document	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
3.5 Commission des travaux publics, immeubles, génie et équipements motorisés - Rapport de la réunion du 21 mai 2026	Dépôt de document	Service des travaux publics
3.6 Commission des finances - Rapport de la réunion du 22 mai 2026	Dépôt de document	Service des finances
3.7 Commission des finances - Rapport de la réunion du 26 mai 2026	Dépôt de document	Service des finances
3.8 Comité des véhicules hors route (QUAD) - Rapport de la réunion du 21 mai 2026	Dépôt de document	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.9 Commission de la sécurité publique - Rapport de la réunion du 23 avril 2026	Dépôt de document	Service de police
3.10 Commission de l'aménagement du territoire, du génie et de l'urbanisme du 22 juin 2026	Dépôt de document	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.11 Fonds local d'investissement - Rapport de la réunion du 15 juin 2026	Dépôt de document	Service des finances
3.12 Comité consultatif agricole - Rapport de la réunion du 19 juin 2026	Dépôt de document	Service de l'aménagement du

	But	Service
		territoire et de l'urbanisme
3.12.1 Zone agricole - Ferme Grandtoit inc. - Lots 6 070 526, 4 012 655, 4 242 338, 4 012 701, 4 012 702, 4 012 692 et 5 199 244 du cadastre du Québec, chemin du Plateau Nord, La Baie - ZA-599 (id-19268)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13 Conseil local du Patrimoine rapport de la réunion du 11 juin 2026	Dépôt de document	Service de l'aménagement du territoire et urbanisme
3.13.1 Patrimoine – Marie-Joëlle Bolduc et Joseph Simard – 174 à 176, rue Jacques-Cartier Est, Chicoutimi – PA-3485 (id-19266) (VS-CLP-2026-68)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.2 Patrimoine – Mélanie Gravel et Christine Lavoie – 1738, rue Montgomery, Jonquière – PA-3487 (id-19286) (VS-CLP-2026-70)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.3 Patrimoine – Randall Keil – 2950, rue Ohm, Jonquière – PA-3488 (id-19294) (VS-CLP-2026-71)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.4 Patrimoine – 9439-1067 Québec inc. – 2840, Place Davis, Jonquière – PA-3489 (id-19292) (VS-CLP-2026-72)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.5 Patrimoine – Manon Fournier – 511, 4e Rue, La Baie – PA-3490 (id-19297) (VS-CLP-2026-73)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.6 Patrimoine – Anne-Sophie Bergeron – 1729, rue Powell, Jonquière – PA-3492 (id-19329) (VS-CLP-2026-74)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.7 Patrimoine – Nancy Martin et Sylvain Martin – 2744, rue Davy, Jonquière – PA-3493 (id-19333) (VS-CLP-2026-75)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.8 Patrimoine – Stéphane Fallu et Julie Dumont – 331, rue du Séminaire, Chicoutimi – PA-3494 (id-19178) (VS-CLP-2026-76)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.9 Patrimoine – Éric Simard et Josée Larouche – 972, rue Victoria, La Baie – PA-3495 (id-19331) (VS-CLP-2026-77)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
3.13.10 Patrimoine – Martin Lévesque – 1855, boulevard Mellon, Jonquière – PA-3496 (id-19338) (VS-CLP-2026-78)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
4 RECOMMANDATIONS - COMITÉS/COMMISSIONS - AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE L'URBANISME - AUCUN DOCUMENT		
5 AVIS DE MOTION		

	But	Service
5.1 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme numéro VS-R-2012-2 de la Ville de Saguenay (ARP-334)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.1.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme numéro VS-R-2012-2 de la Ville de Saguenay (ARP-334)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.2 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour assurer la concordance avec le plan d'urbanisme (zones 36440 et 36450, secteur de la rue des Tulipes, à Chicoutimi (ARS-1807))	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.2.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour assurer la concordance avec le plan d'urbanisme (zones 36440 et 36450, secteur de la rue des Tulipes, à Chicoutimi (ARS-1807))	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.3 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour ajouter une section pour les projets privés commerciaux et industriels (ARS-1811)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.3.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour ajouter une section pour les projets privés commerciaux et industriels (ARS-1811)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.4 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de lotissement numéro VS-R-2012-4 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1812)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.4.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de lotissement numéro VS-R-2012-4 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1812)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.5 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de lotissement numéro VS-R-2012-4 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1815)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.5.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de lotissement numéro VS-R-2012-4 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1815)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.6 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour apporter certaines corrections aux exigences réglementaires (ARS-1816)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.6.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour apporter certaines corrections aux exigences réglementaires (ARS-1816)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.7 Avis de motion - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement sur les permis et certificats numéro VS-R-2012-6 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1818)	Avis de motion	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
5.7.1 Adoption du 1er projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement sur les permis et certificats	Résolution	Service de l'aménagement du

	But	Service
numéro VS-R-2012-6 de la Ville de Saguenay pour apporter des corrections à certaines exigences réglementaires (ARS-1818)		territoire et de l'urbanisme
5.8 Avis de motion - Règlement relatif aux parcs de planche à roulettes et aux véloparcs sur le territoire de la Ville de Saguenay et abrogeant le Règlement numéro VS-R-2014-45 relatif aux parcs de planche à roulettes, aux parcs de BMX, aux pistes de BMX en terre battue et aux pistes de pumptrack sur le territoire de la ville de Saguenay	Avis de motion	Service du greffe
6 DÉPÔT DU RAPPORT DE CONSULTATION PUBLIQUE		
7 ADOPTION DU 2E PROJET DE RÈGLEMENT		
7.1 Adoption du 2e projet de règlement - Règlement ayant pour objet de modifier le règlement de zonage numéro VS-R-2012-3 de la Ville de Saguenay pour apporter une correction aux exigences réglementaires (ARS-1814)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8 ADOPTION DE RÈGLEMENTS		
8.1 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-79 ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme numéro VS-R-2012-2 de la Ville de Saguenay (ARP-331)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.2 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-80 modifiant le règlement de zonage VS-R-2012-3 pour assurer la concordance avec le plan d'urbanisme (zones 13760 et 81460) secteur de la rue du Père-Lalemant, Jonquière (ARS-1801)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.3 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-81 ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme numéro VS-R-2012-2 de la Ville de Saguenay (ARP-332)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.4 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-82 modifiant le règlement de zonage VS-R-2012-3 pour assurer la concordance avec le plan d'urbanisme (zone 6504 - secteur de l'ancienne Maison de la Presse, boulevard Talbot, Chicoutimi (ARS-1803))	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.5 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-83 ayant pour objet de modifier le règlement du plan d'urbanisme numéro VS-R-2012-2 de la Ville de Saguenay (ARP-333)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.6 Adoption de règlement - Règlement VS-RU-2026-84 modifiant le règlement de zonage VS-R-2012-3 pour assurer la concordance avec le plan d'urbanisme (zone 64100 - secteur de la rue Racine Est entre les rues Morin et Hôtel-de-Ville, Chicoutimi (ARS-1809))	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.7 Adoption de règlement - Règlement numéro VS-R-2026-85 ayant pour objet de modifier le règlement numéro VS-R-2020-71 régissant la démolition d'immeubles sur le territoire de la Ville de Saguenay (ARS-1813)	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
8.8 Adoption de règlement - Règlement numéro VS-R-2026-86 ayant pour objet de modifier le règlement VS-R-2014-54 fixant la tarification générale sur l'ensemble du territoire de la Ville de Saguenay et abrogeant tous règlements ou toutes dispositions de règlements antérieurs incompatibles	Résolution	Service des finances
8.9 Adoption de règlement - Règlement numéro VS-R-2026-87 ayant pour objet d'abroger le règlement numéro VS-R-2025-33 ayant pour objet de décréter des honoraires professionnels pour la fourniture d'eau pour la Zone Industriale-Portuaire de Saguenay et d'approprier les deniers à cette fin en vertu d'un emprunt au montant de 1 000 000 \$	Résolution	Service des finances
8.10 Adoption de règlement - Règlement numéro VS-R-2026-88 ayant pour objet de décréter des travaux d'installations individuelles de	Résolution	Service des finances

	But	Service
traitement des eaux usées domestiques secteurs sensibles et approprier les deniers à cette fin en vertu d'un emprunt au montant de 5 000 000 \$		
8.11 Adoption de règlement - Règlement numéro VS-R-2026-89 ayant pour objet de décréter des travaux d'installations individuelles de traitement des eaux usées domestiques hors zones sensibles et d'approprier les deniers a cette fin en vertu d'un emprunt au montant de 5 000 000 \$	Résolution	Service des finances
9 DÉCRETS DE TRAVAUX - RÈGLEMENTS D'EMPRUNT - AUCUN DOCUMENT		
10 DÉPÔT D'UNE DEMANDE SELON LE PL-31 - AUCUN DOCUMENT		
11 AFFAIRES GÉNÉRALES		
11.1 Certificats de formation sur le fonctionnement municipal et le rôle d'élu(e) des élus municipaux et du personnel de cabinet - Dépôt	Dépôt de document	Service du greffe
11.2 Modification de la résolution VS-CM-2026-410 – Modification d'un nom d'artiste	Résolution	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
11.3 Ratification - résolution VS-CM-2026-438	Résolution	Service du greffe
11.4 Liste des paiements au 28 mai 2026	Résolution	Service des finances
11.5 Liste des paiements au 30 avril 2026	Résolution	Service des finances
11.6 2026-006 - Autorisation du Conseil municipal de conclure des contrats de gré à gré avec des entreprises n'ayant pas d'établissement au Québec ou dans un territoire visé par un accord intergouvernemental - Matériel ou logiciel informatique - Décret 214-2025	Résolution	Service des finances - Approvisionnement
11.7 Mandat au Service des affaires juridiques - Ville de Saguenay c. Kathy Desbiens	Résolution	Service des affaires juridiques
11.8 Mandat au Service des affaires juridiques - Ville de Saguenay c. Randy Manny	Résolution	Service des affaires juridiques
11.9 Mandat au Service des affaires juridiques - Ville de Saguenay c. Spécialités R.L. inc.	Résolution	Service des affaires juridiques
11.10 Renonciation au secret professionnel et partage des documents relatifs à l'appréciation des risques de mobilité de la rivière Saguenay	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
11.11 Vélo Saguenay - demande de remboursement d'assurances	Résolution	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
11.12 Contrat gré à gré 2026-437 — Produits d'assurances de dommages — barrages et installations électriques	Résolution	Service des finances - Approvisionnement
11.13 Académie de danse du Saguenay, Ensemble folklorique des Farandoles de Chicoutimi et École de musique et de solfège de Chicoutimi - Soutien financier pour l'acquisition d'équipements spécialisés et signature d'une entente	Résolution	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
11.14 ERE secondaire - renouvellement d'entente	Résolution	Service de l'environnement
11.15 Appui au Projet de règlement modifiant le Règlement concernant le système de plafonnement et d'échange de droits d'émission de gaz à effet de serre	Résolution	Service de l'environnement

	But	Service
11.16 Appui au projet - Étude sur l'intégration d'un système d'autopartage au Saguenay-Lac-Saint-Jean	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
11.17 Plan pour la réduction du plomb dans l'eau potable des réseaux de la Ville de Saguenay	Résolution	Service du génie
11.18 Adoption du Plan d'organisation policière (POP) du Service de police de Saguenay	Résolution	Service de police
11.19 Entente intermunicipale incendie secteur Ministuk	Résolution	Service de la sécurité incendie
11.20 Conseil du patrimoine religieux du Québec – autorisation à signer une convention d'aide financière pour la restauration de l'église Sainte-Thérèse-de-l'Enfant-Jésus	Résolution	Service de la culture des sports et de la vie communautaire
11.21 Demande d'aide financière - Cathédrale Saint-François-Xavier - Fabrique Saint-François-Xavier - 235, rue Bégin, arrondissement de Chicoutimi	Résolution	Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
11.22 Comités et commissions - Modification de la résolution VS-CM-2025-733	Résolution	Direction générale
12 SÉANCE TENANTE		
13 PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL		
13.1 La prochaine séance ordinaire du conseil municipal aura lieu le 4 août 2026, à la salle du conseil située au 201, rue Racine Est à Chicoutimi, à 12h.		
14 PÉRIODE DE QUESTIONS		
15 PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL		
16 LEVÉE DE LA SÉANCE	Résolution	

DONNÉ À SAGUENAY, P.Q., ce 2^e jour du mois de juillet 2026.

Patricia Girard, greffière de la ville