

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE CHICOUTIMI  
VILLE DE SAGUENAY

RÈGLEMENT NUMÉRO VS-R-2025-130  
AYANT POUR OBJET D’IMPOSER UN  
MODE DE TARIFICATION SUR LA  
COLLECTE ET L’ÉLIMINATION DES  
MATIÈRES ORGANIQUES SUR LE  
TERRITOIRE DE LA VILLE DE SAGUENAY  
POUR L’ANNÉE 2026

Règlement numéro VS-R-2025-130 passé et adopté à une séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Saguenay tenue dans la salle des délibérations, le 17 décembre 2025.

PRÉAMBULE

ATTENDU qu’il y a lieu d’imposer un mode de tarification pour la collecte et l’élimination des matières organiques sur tout le territoire de la Ville de Saguenay pour rencontrer les prévisions figurant à l’intérieur du budget de l’exercice financier 2026;

ATTENDU que la Loi permet d’imposer un mode de tarification pour les services de collecte et d’élimination des matières organiques;

ATTENDU qu’un avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné, à savoir à la séance extraordinaire tenue le 15 décembre 2025.

À CES CAUSES, il est décrété ce qui suit :

ARTICLE 1.- Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme s’il était ici au long reproduit.

ARTICLE 2.- Afin de pourvoir aux remboursements en capital et intérêts, des emprunts décrétés par règlement pour les fins des travaux relatifs à la collecte et au traitement des matières organiques, et afin de pourvoir aux dépenses de la Ville pour une partie des dépenses d’opération et d’entretien de la collecte et du traitement des matières organiques sur le territoire de la municipalité, pour l’année 2026, il est imposé et prélevé de chaque propriétaire d’un immeuble imposable au sens de ce règlement et situé sur le territoire de la municipalité, la compensation d’un montant ci-après établi, pour chacun des secteurs et pour chacune des catégories d’immeubles imposables suivantes dont il est le propriétaire, à savoir :

|    | CATÉGORIE D’IMMEUBLES ET<br>ACTIVITÉS IMPOSABLES   | COMPENSATION | BASE<br>D’IMPOSITION                  |
|----|--|--------------|---------------------------------------|
| 1. | Pour chaque maison unifamiliale, unités de logements résidentiels ou condominiums résidentiels et pour un chalet | 35 \$        | Par unité de logement ou d’habitation |
| 2. | Pour chaque immeuble multifamilial, unités de logements résidentiels ou condominiums résidentiels                | 35 \$        | Par unité de logement ou d’habitation |

|    |  |                      |                                       |
|----|--|----------------------|---------------------------------------|
| 3. | Pour chaque immeuble résidentiel faisant partie d'une exploitation agricole ou forestière, soit une entreprise qui réunit en une même unité économique et comptable des capitaux et des secteurs élémentaires de production pour en tirer un produit agricole destiné à la vente | 35 \$                | Par unité de logement ou d'habitation |
| 4. | Pour tout bâtiment offrant de 1 à 5 chambres en location (excluant les gîtes du passant) en plus de la compensation de l'item 1  | 35 \$                |                                       |
| 5. | Pour tout bâtiment offrant 6 chambres et plus en location (excluant les gîtes du passant) en plus de la compensation de l'item 1   | 35 \$ supplémentaire | Pour chaque tranche de 1 à 5 chambres |
| 6. | Sur une base volontaire, des petites industries et des petits commerces qui répondent aux critères du Service du développement durable et de l'environnement   | 35 \$                | Par local                             |
| 7. | Sur une base volontaire, un emplacement de camping qui répond aux critères du Service du développement durable et de l'environnement   | 7 \$                 | Par emplacement                       |

Les catégories d'immeubles non résidentiels (commerciaux), industriels, forestiers et agricoles, ne sont pas assujetties à une tarification, le service d'enlèvement des matières organiques ne leur étant pas offert, à l'exception des industries et commerces mentionnés au point 6 du tableau.

Nonobstant ce qui est indiqué au sous-paragraphe 6 pour chacun des secteurs susmentionnés, aucune compensation n'est imposée pour une activité secondaire à l'intérieur d'une maison unifamiliale ou d'un immeuble multifamilial dans la mesure où l'activité secondaire en question respecte les conditions suivantes, savoir :

- Aucune enseigne;
- Aucun employé ou associé ne travaille sur place;
- Seules les personnes résidentes y travaillent (maximum deux personnes);
- Aucune modification à l'apparence du bâtiment;
- Aucune manutention de marchandise (sauf dans le cas de la distribution de journaux ou de circulaires publicitaires);
- Aucun entreposage de marchandise;
- Aucune réception de clientèle.

Ces usages peuvent être situés à n'importe quel niveau de plancher du bâtiment principal pourvu que la superficie n'excède pas 35 mètres carrés par logement et 50 % de la superficie de plancher du bâtiment.

ARTICLE 3.- Dans tous les cas, les compensations devront être payées par le propriétaire de l'immeuble et sont assimilables à une taxe foncière imposée sur celui-ci.

ARTICLE 4.- Les compensations sont exigibles en deux (2) versements seulement lorsque les taxes foncières municipales autrement applicables excèdent un montant de 300 \$.

Le premier versement est exigible à la date établie conformément à la loi qui régit la corporation municipale pour l'exigibilité de la taxe.

Le deuxième versement, s'il y a lieu, est exigible le 15 juin 2026 même si le premier versement n'a pas été effectué dans les délais prescrits.

ARTICLE 5.- Le présent règlement entrera en vigueur après que les formalités prescrites auront été dûment remplies selon la Loi.

PASSÉ ET ADOPTÉ, tel que ci-dessus mentionné, en séance présidée par le maire.

---

Maire

---

Assistante-greffière