

Corniches et gouttières



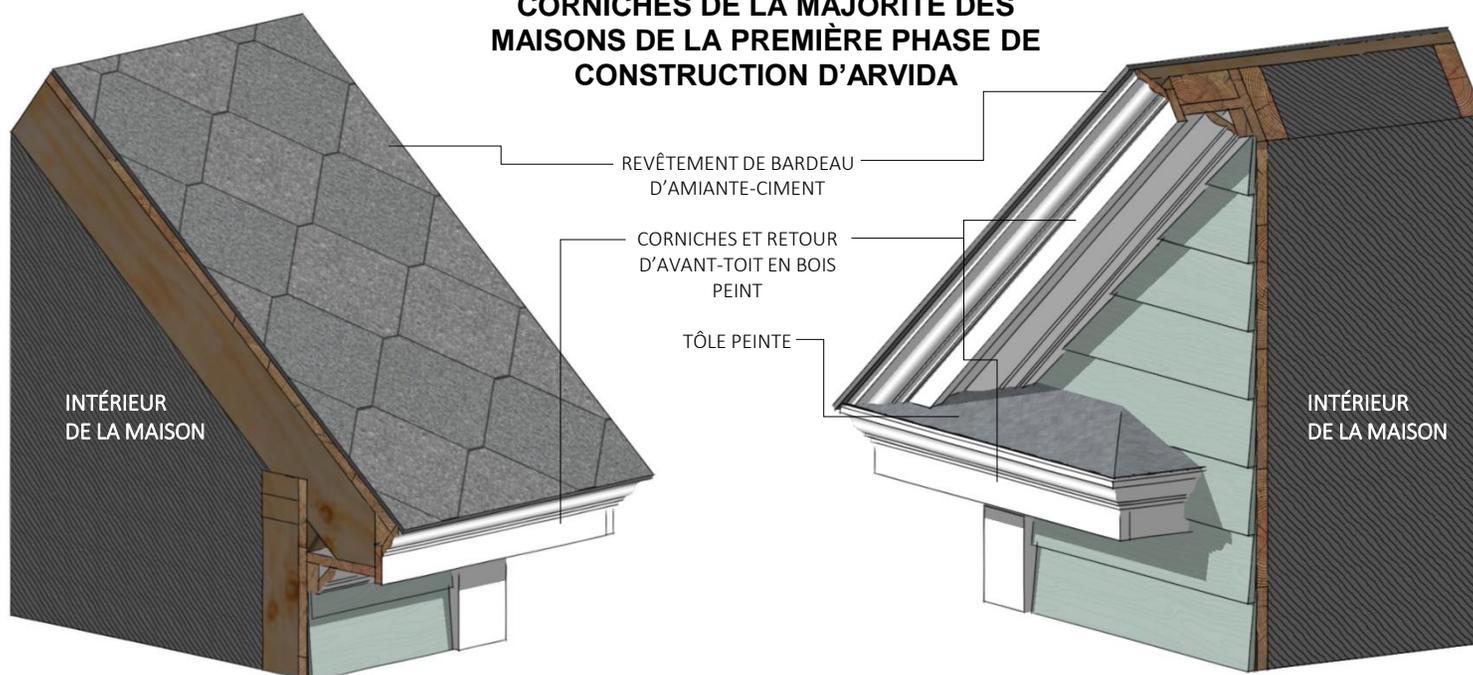
Les maisons d'Arvida présentent des corniches peu débordantes et des retours d'avant-toit caractéristiques. Ces composantes comprennent une ou plusieurs moulures de bois couronnées communément appelées « O'gee » (dont les profilés les plus courants sont la doucine, la gorge et le quart-de-rond), séparées de plates-bandes plus ou moins larges et profondes. Le respect de ces particularités lors d'une intervention de réfection est primordial afin de préserver le traitement architectural caractéristique des maisons d'Arvida.

Pour obtenir des informations sur les corniches des porches, veuillez consulter la fiche de soutien no 4.

MUR GOUTTEREAU

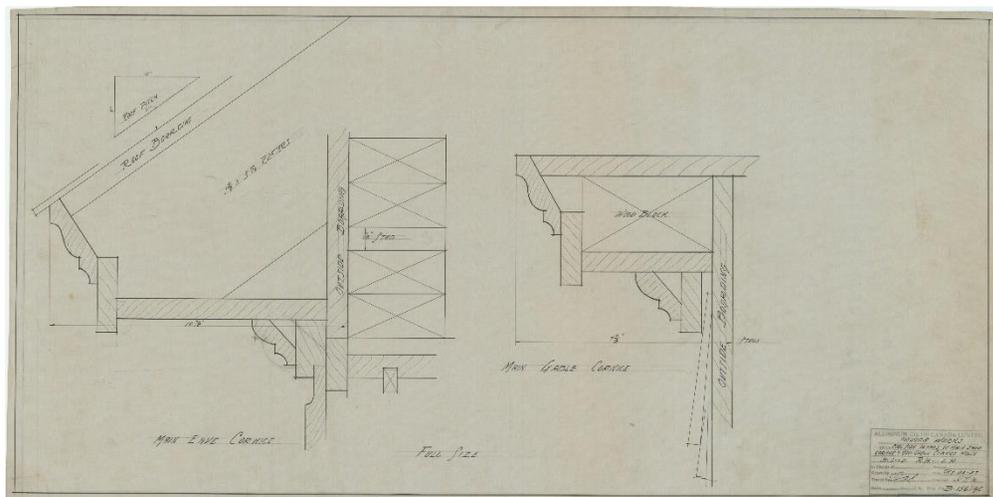
**CONCEPTION ORIGINALE DES
CORNICHES DE LA MAJORITÉ DES
MAISONS DE LA PREMIÈRE PHASE DE
CONSTRUCTION D'ARVIDA**

MUR PIGNON



PLAN ORIGINAL DE DÉTAIL DE CORNICHE (1927)

La reproduction à l'identique d'une corniche peut représenter une tâche importante, même pour un menuisier expérimenté. Avant d'entreprendre la démolition des composantes existantes, il est judicieux de vérifier correctement leur état d'intégrité et d'évaluer préalablement la pertinence d'un projet de restauration, qui pourrait s'avérer moins coûteux qu'une réfection intégrale, tout en permettant le maintien du haut niveau d'authenticité des bâtiments.

**MISE EN GARDE**

Le présent document en est un d'information. Il demeure de la responsabilité du requérant d'obtenir les autorisations requises avant toute intervention et de respecter la description de travaux autorisés dans le permis délivré. Pour une demande de permis, visiter la page infopermis.saguenay.ca.

Édité le 4 avril 2023

Page 1 | 5

Corniches et gouttières

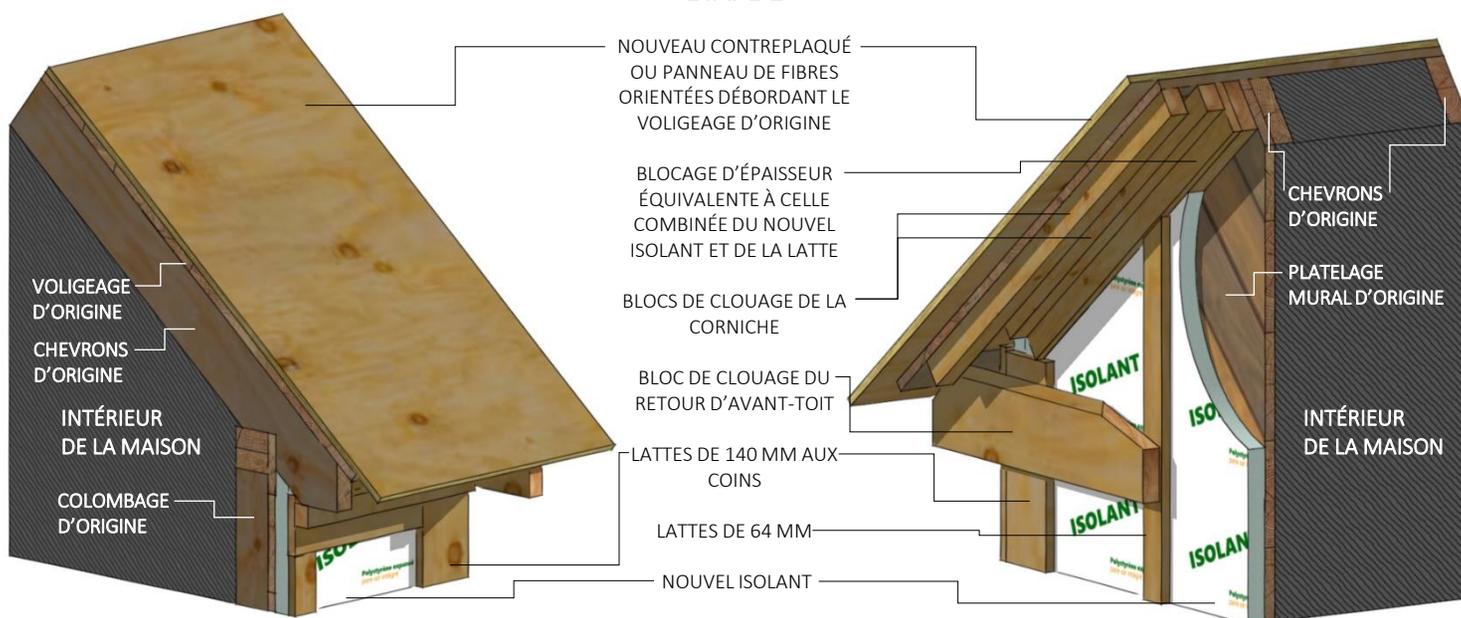


Lors d'une intervention comprenant l'ajout d'une couche d'isolant mural extérieur, une réfection des corniches et retours d'avant-toit est nécessaire afin de préserver le débordement caractéristique de chaque type de maison. Il faut toujours se référer aux plans originaux pour connaître la dimension de ce débordement, tant du côté des murs pignon que de celui des murs gouttereaux. L'improvisation de cette réfection ne pourra donner les résultats escomptés, puisqu'elle recèle une certaine complexité. Voici un exemple illustré, étape par étape, d'une réfection correctement planifiée :

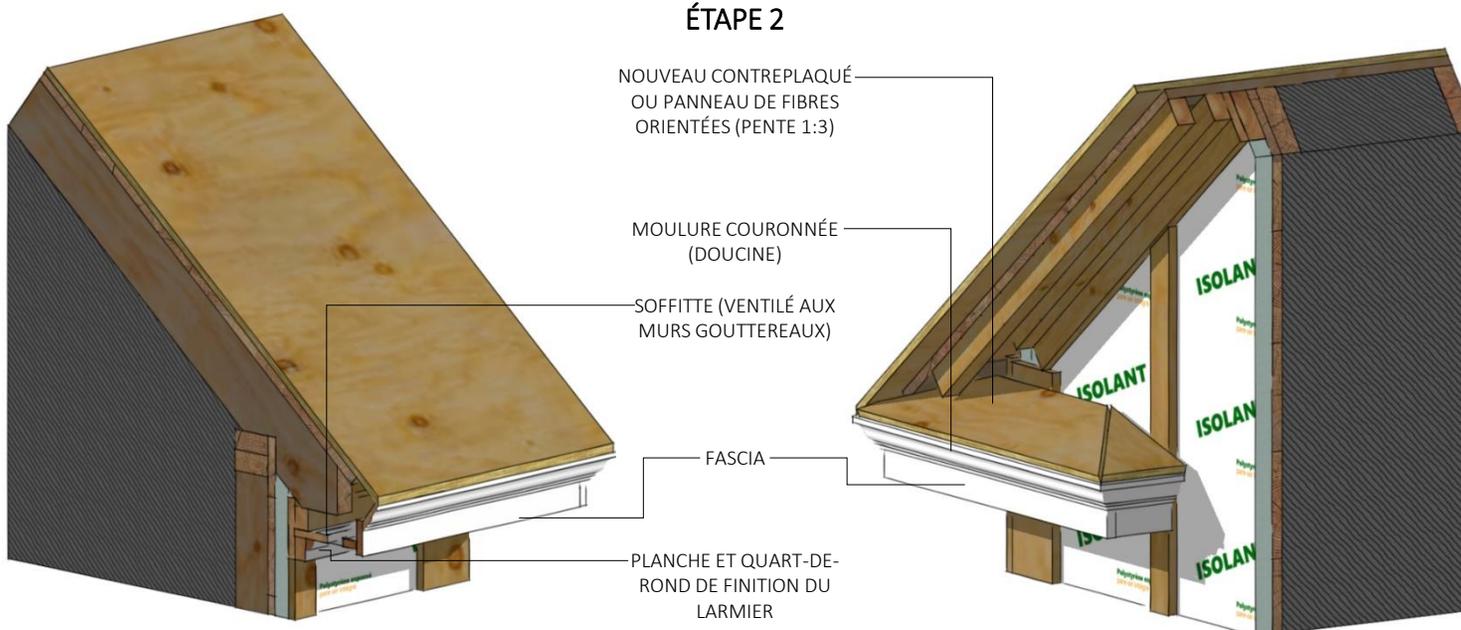
MUR GOUTTEREAU

ÉTAPE 1

MUR PIGNON



ÉTAPE 2



MISE EN GARDE

Le présent document en est un d'information. Il demeure de la responsabilité du requérant d'obtenir les autorisations requises avant toute intervention et de respecter la description de travaux autorisés dans le permis délivré. Pour une demande de permis, visiter la page infopermis.saguenay.ca.

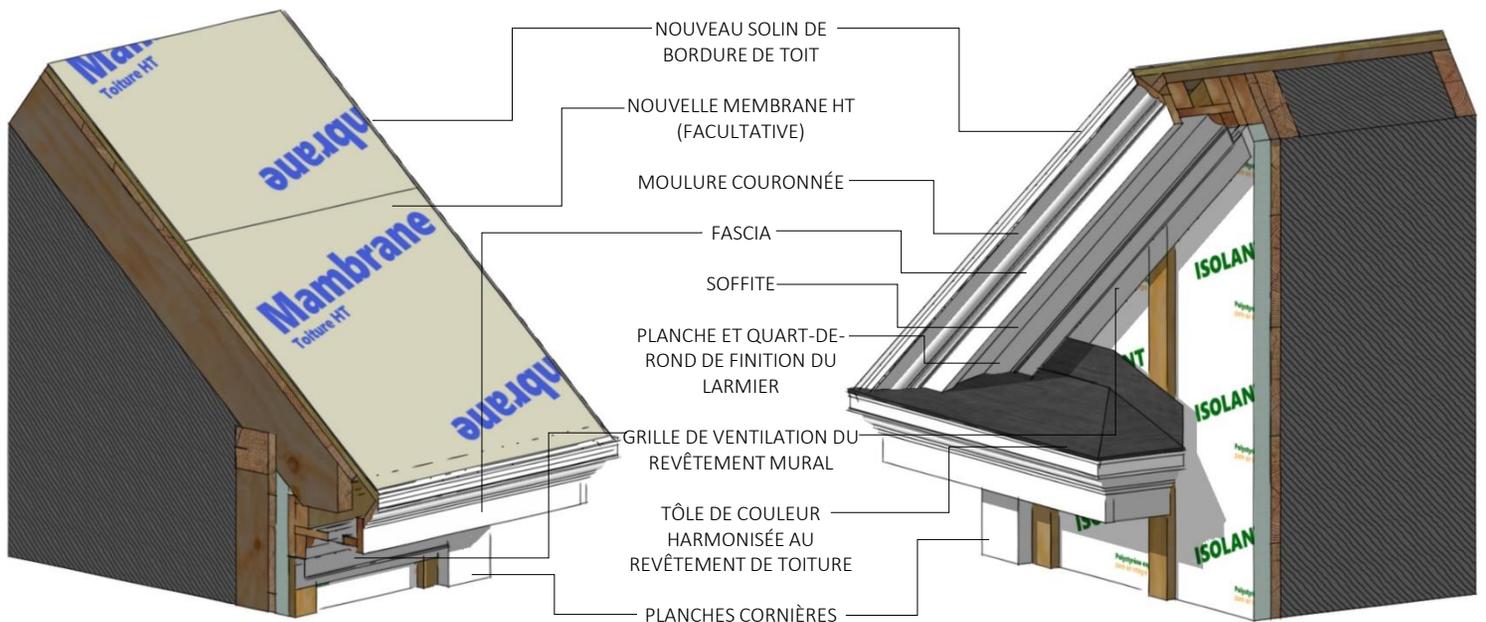
Corniches et gouttières



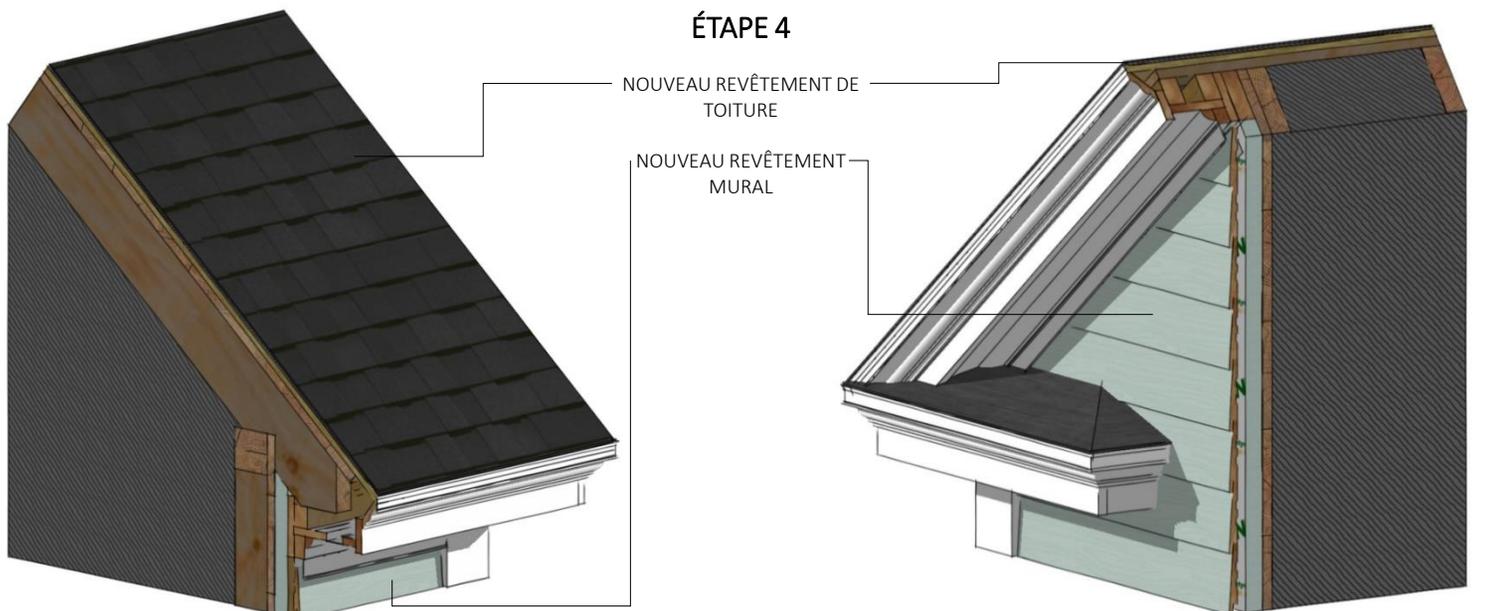
MUR GOUTTEREAU

MUR PIGNON

ÉTAPE 3



ÉTAPE 4

**MISE EN GARDE**

Le présent document en est un d'information. Il demeure de la responsabilité du requérant d'obtenir les autorisations requises avant toute intervention et de respecter la description de travaux autorisés dans le permis délivré. Pour une demande de permis, visiter la page infopermis.saguenay.ca.

Corniches et gouttières

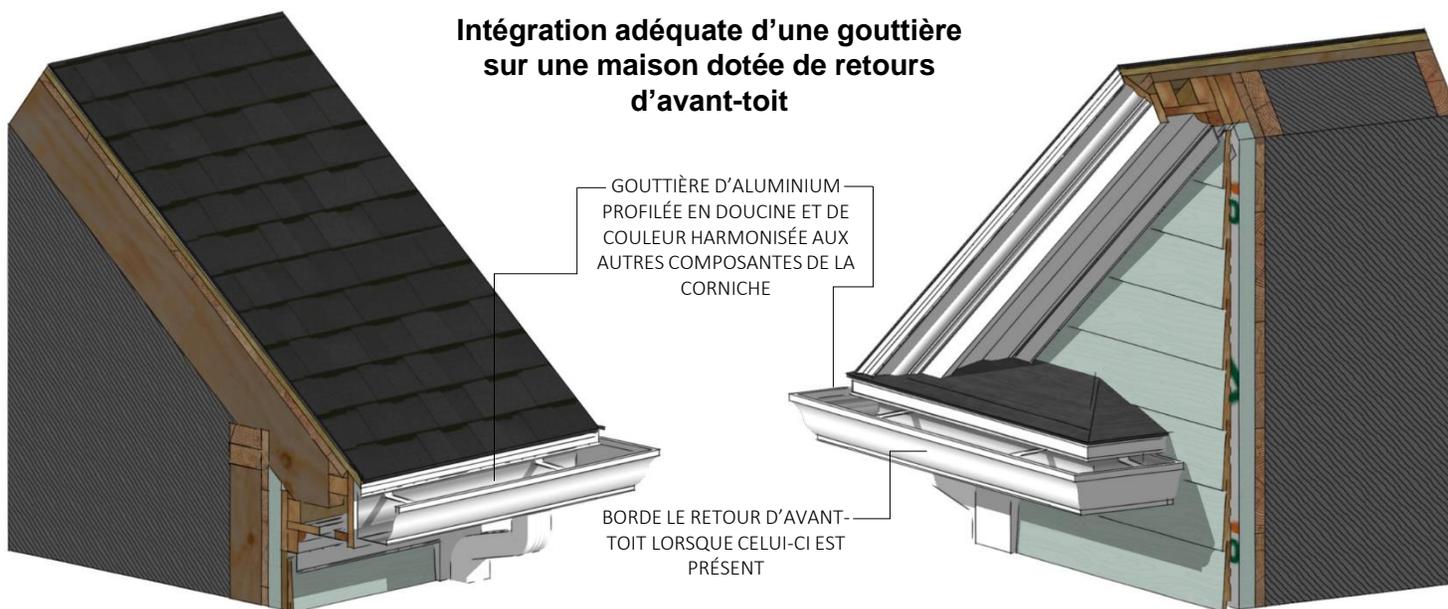


L'intégration de gouttières aux corniches modifie l'apparence originale de ces dernières. L'option idéale consiste donc à éviter l'intégration de gouttières sur les modèles de maisons qui, originellement, n'en possédaient pas. Toutefois, certaines précautions permettent une intégration qui concilie la gestion des eaux de ruissellement et la conservation de certaines propriétés visuelles proches de celles d'origine.

MUR GOUTTEREAU

MUR PIGNON

Intégration adéquate d'une gouttière sur une maison dotée de retours d'avant-toit



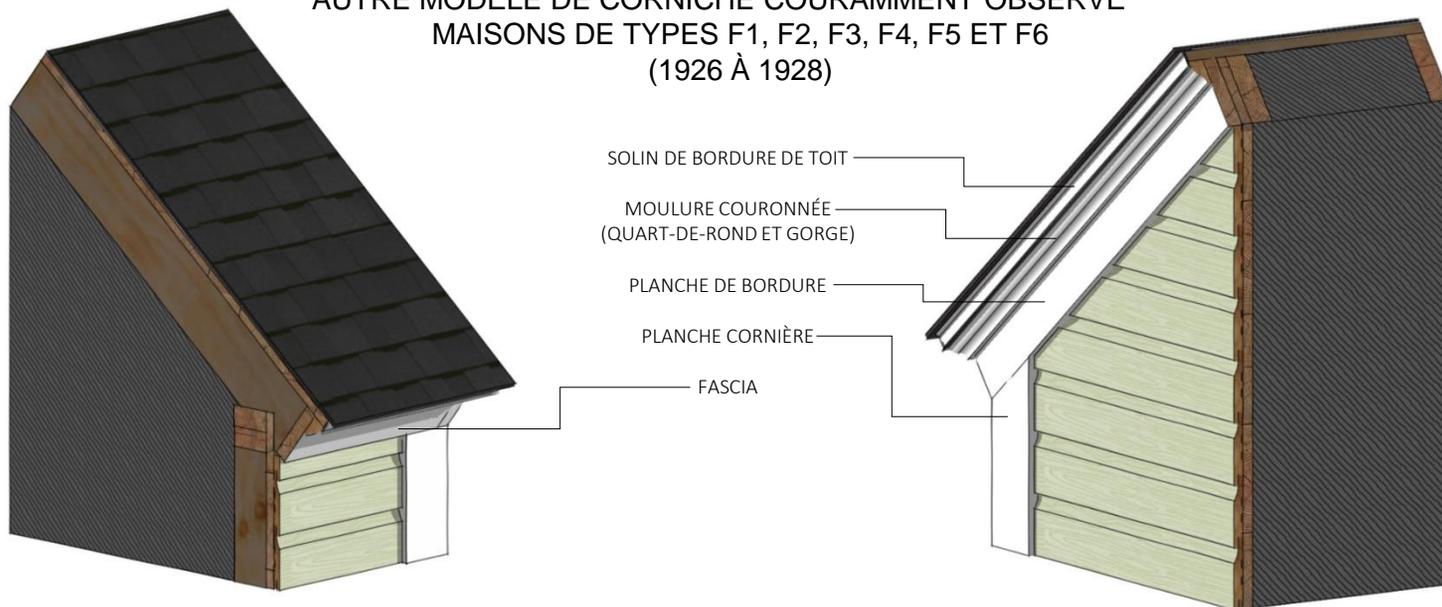
AUTRE MODÈLE DE CORNICHE COURAMMENT OBSERVÉ (MAISONS DE TYPES A1, A2, A3 ET A6)



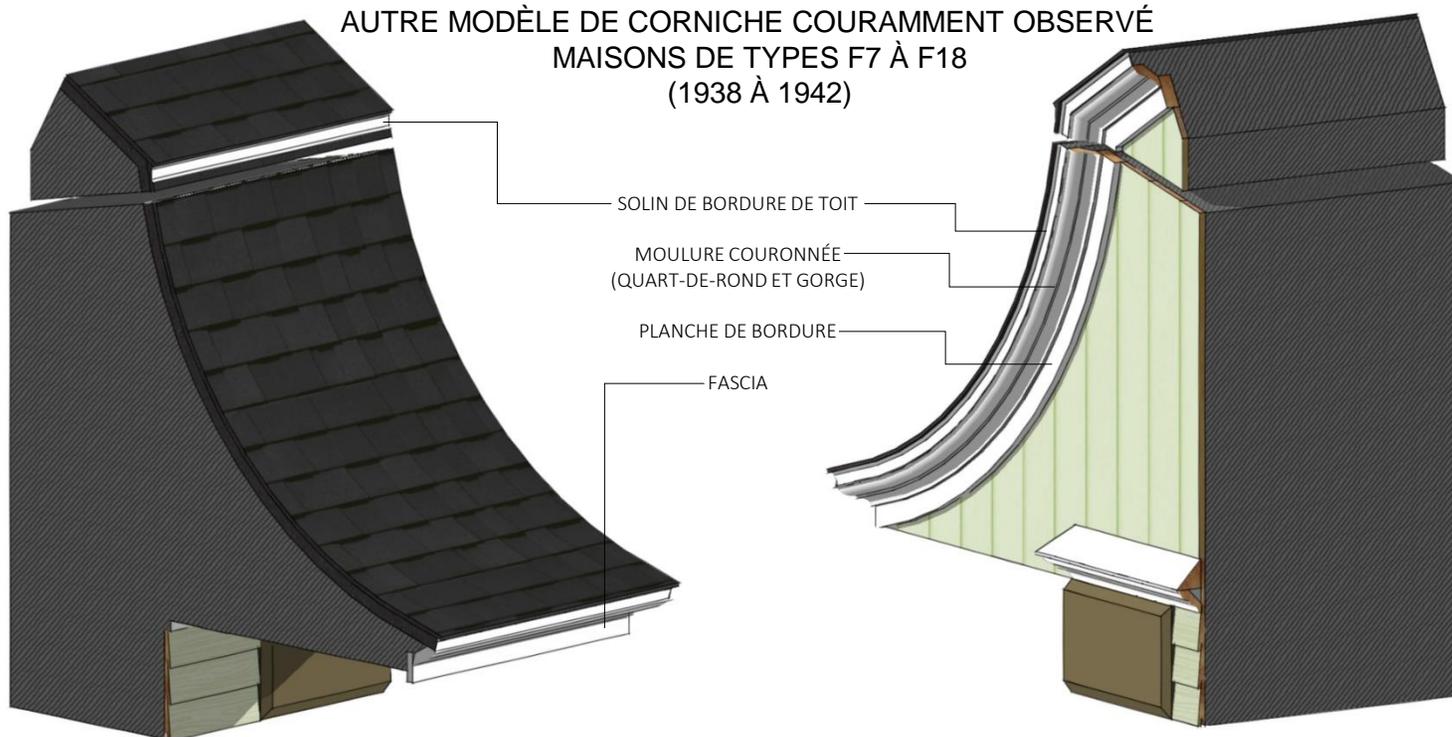
Corniches et gouttières



AUTRE MODÈLE DE CORNICHE COURAMMENT OBSERVÉ
MAISONS DE TYPES F1, F2, F3, F4, F5 ET F6
(1926 À 1928)



AUTRE MODÈLE DE CORNICHE COURAMMENT OBSERVÉ
MAISONS DE TYPES F7 À F18
(1938 À 1942)



Le modèle ci-dessus illustré est celui du type F13/1940. Il présente un toit mansardé, une bordure de transition entre deux types de revêtements distincts et des chaînes d'angle, mais la composition des ses corniches est très similaire à toutes celles des maisons de type F de la seconde phase de construction d'Arvida. Pour de plus amples détails sur les corniches, se référer aux plans originaux des maisons en contactant le Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme.