

*Note : Si plus d'un bâtiment est visé par les travaux, complétez un formulaire par bâtiment.

PERMIS OU CERTIFICAT FORMULAIRE DE VALIDATION DE PROJET

Identification		
# DSC : _____	Site du projet : _____	<input type="checkbox"/> Chicoutimi
# Permis : _____		<input type="checkbox"/> Jonquière
		<input type="checkbox"/> La Baie

Zonage (voir la carte JMap et la grille)		
# Zone : _____	Code d'usage CUBF : _____	Description CUBF : _____
Description de l'usage projeté : _____		
L'usage est-il autorisé? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si NON <input type="checkbox"/> Amendement requis (vous devez compléter le formulaire) <input type="checkbox"/> Usage exercé par droit acquis		
Zone agricole : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	Droits acquis selon CPTAQ : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Îlots déstructurés
Contrainte de mouvement des sols : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Inconnu	Si OUI, rapport d'ingénieur en sol : <input type="checkbox"/> À produire <input type="checkbox"/> En annexe	
Présence d'un cours d'eau ou d'une bande riveraine sur le terrain : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Inconnu		
<input type="checkbox"/> P.A.E. <input type="checkbox"/> Contrôle architectural <input type="checkbox"/> P.I.L.A. Secteur : _____ <input type="checkbox"/> PPCMOI <input type="checkbox"/> Usage conditionnel <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Norme(s) spécifique(s) à la grille ou autres : _____		

Nature du projet	Normes et construction
<input type="checkbox"/> Bâtiment principal <input type="checkbox"/> Bâtiment accessoire <input type="checkbox"/> Nouvelle construction <input type="checkbox"/> Agrandissement <input type="checkbox"/> Rénovation et/ou réaménagement <input type="checkbox"/> Changement d'usage ou de locataire <input type="checkbox"/> Démolition <input type="checkbox"/> Autre (précisez) : _____	Code de construction applicable : <input type="checkbox"/> CCQ _____ <input type="checkbox"/> Autre : _____ <input type="checkbox"/> Assujetti à la Régie du bâtiment du Québec (RBQ) <input type="checkbox"/> Assujetti à la Loi sur les architectes <input type="checkbox"/> Assujetti à la Loi sur les ingénieurs <input type="checkbox"/> Autre (précisez) : _____

Usage de la demande		
<input type="checkbox"/> Résidentiel (____) logements <input type="checkbox"/> Unifamiliale (H1) <input type="checkbox"/> Bifamiliale (H2) <input type="checkbox"/> Autre : _____	<input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Industriel <input type="checkbox"/> Public ou semi-public <input type="checkbox"/> Agriculture	<input type="checkbox"/> Mixte (inscrire chaque nouvel usage et ceux existants)

*Note : Si plus d'un bâtiment est visé par les travaux, complétez un formulaire par bâtiment.

PERMIS OU CERTIFICAT FORMULAIRE DE VALIDATION DE PROJET

Structure du bâtiment		
<input type="checkbox"/> Isolé/détaché	<input type="checkbox"/> En rangée	<input type="checkbox"/> Projet intégré
<input type="checkbox"/> Jumelé	<input type="checkbox"/> En copropriété	

Branchement de services (aqueduc et égouts)	
Aqueduc à faire ou refaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A Si OUI, inscrire le diamètre calculé par votre ingénieur : _____ mm Ø	
Égout sanitaire à faire ou refaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A Si OUI, inscrire le diamètre calculé par votre ingénieur : _____ mm Ø	
Égout pluvial à faire ou refaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A Si OUI, inscrire le diamètre calculé par votre ingénieur : _____ mm Ø	
Égout unitaire à faire ou refaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A Si OUI, inscrire le diamètre calculé par votre ingénieur : _____ mm Ø	
Compteur d'eau requis (voir liste) : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A	
Puits : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A (Si OUI, fournir le rapport du puisatier)	
Installation septique à faire ou refaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> N/A (Si OUI fournir plans et étude de caractérisation du site et du terrain naturel)	

Lotissement	
Sur rue ouverte : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si OUI, <input type="checkbox"/> Publique <input type="checkbox"/> Privée	Lot originaire : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Terrain lotis : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non (lot distinct)	Si NON, lotissement à faire : <input type="checkbox"/> Permis # : _____ <input type="checkbox"/> Demande à déposer
La contribution pour fin de parcs (10 %) a-t-elle déjà été versée : <input type="checkbox"/> Oui ➔ Permis # _____ <input type="checkbox"/> Non	
<i>** Pour les lotissements touchant un terrain inclus dans une zone de PAE ou d'une ouverture de rue, vous devez vérifier si la cession pour fins de parcs sera cédée en superficie de terrain plutôt qu'une contribution monétaire équivalente à 10 % de la valeur du terrain.</i>	

Les servitudes	
Servitudes publiques :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Spécifiez : _____
Servitudes privées :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Spécifiez : _____
Servitude à consentir à la Ville de Saguenay :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Spécifiez : _____
Il y aura occupation de la voie publique :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si OUI, période d'occupation prévue : _____ <input type="checkbox"/> Fournir plan tome 5 (MTQ)	

Type de terrain					
<input type="checkbox"/> Régulier	<input type="checkbox"/> Transversal	<input type="checkbox"/> D'angle	<input type="checkbox"/> Arrière lot	<input type="checkbox"/> Irrégulier	<input type="checkbox"/> Enclavé
Front sur rue (m) : _____	Profondeur (m) : _____	Superficie (m²) : _____	Conforme au règlement <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Le terrain est-il relié à une rue publique :			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Si NON, est-ce qu'une rue privée le relie à une rue publique ou chemin de tolérance?			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
• Largeur de la rue privée : _____			<input type="checkbox"/> Conforme <input type="checkbox"/> Non conforme		
• Distance du bâtiment principal : _____			<input type="checkbox"/> Conforme <input type="checkbox"/> Non conforme		
Le terrain est-il contaminé :			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Si OUI, a-t-il fait l'objet d'une décontamination? (fournir rapport de décontamination ou toute autre information pertinente)					
Nombre d'entrées véhiculaires : _____ Largeur de chaque entrée : _____					
NOTE Si MTQ, vous devez déposer l'autorisation.					

**Note : Si plus d'un bâtiment est visé par les travaux, complétez un formulaire par bâtiment.*

PERMIS OU CERTIFICAT FORMULAIRE DE VALIDATION DE PROJET

Les aires requises	
Aire de chargement et déchargement :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Zone tampon :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Stationnement :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si OUI, détaillez le calcul du nombre de cases requises.	
A	Nombre de cases requises selon le règlement : _____ cases
	Inscrire votre calcul, le # du règlement : _____ et les articles applicables : _____
B	Nombre de cases par droits acquis : _____ cases
	Inscrire votre calcul, le # du règlement : _____ et les articles applicables : _____
C	Nombre total de cases requises (A + B) : _____ cases à fournir sur le site.

Autres éléments ou information pertinente

<p>En foi de quoi j'ai signé, ce _____ jour de _____</p> <p>_____</p>
--