

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE CHICOUTIMI
VILLE DE SAGUENAY

RÈGLEMENT NUMÉRO VS-R-2019-8 AYANT
POUR OBJET D'IMPOSER UN MODE DE
TARIFICATION SUR LA COLLECTE ET
L'ÉLIMINATION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES
POUR L'ANNÉE 2019

Règlement numéro VS-R-2019-8 passé et adopté à une séance ordinaire du conseil municipal de Ville de Saguenay tenue dans la salle du conseil, le 14 janvier 2019.

PRÉAMBULE

CONSIDÉRANT qu'il y a lieu d'imposer un mode de tarification pour la collecte et l'élimination des matières résiduelles sur tout le territoire de la Ville de Saguenay pour rencontrer les prévisions figurant à l'intérieur du budget de l'exercice financier 2019;

CONSIDÉRANT que la Loi permet d'imposer un mode de tarification pour les services de collecte et d'élimination des matières résiduelles;

CONSIDÉRANT qu'avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné, savoir à la séance extraordinaire tenue le 19 décembre 2018;

À CES CAUSES, il est décrété ce qui suit :

ARTICLE 1.- Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme s'il était ici au long reproduit.

ARTICLE 2.- Afin de pourvoir à une partie des dépenses de la ville pour la collecte et l'élimination des matières résiduelles sur le territoire de la municipalité, pour l'année 2019, il est imposé et prélevé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable au sens de ce règlement, situé sur le territoire de la municipalité, une compensation d'un montant ci-après établi, pour chacun des secteurs et pour chacune des catégories d'immeubles imposables suivantes, dont il est le propriétaire, à savoir:

➤ Secteur de l'ex-ville de Chicoutimi, de l'ex-municipalité de Shipshaw et de l'ex-municipalité du Canton Tremblay

<u>Catégorie d'immeubles et activités imposables</u>	<u>Compensation</u>	<u>Base d'imposition</u>
1. Pour chaque maison unifamiliale, unité de logements résidentiels ou condominiums résidentiels	150 \$	
2. Pour chaque immeuble multifamilial, unité de logements résidentiels ou condominiums résidentiels	150 \$	Par unité de logement, d'habitation
3. Pour chaque service fourni à une bâtisse faisant partie d'une exploitation agricole, soit une entreprise qui réunit en une même unité économique et comptable des capitaux et des secteurs élémentaires de production pour en tirer un produit agricole destiné à la vente	150 \$	

4.	Pour tout bâtiment offrant de 1 à 5 chambres en location en sus de la compensation de l'item 1	150 \$	
5.	Pour tout bâtiment offrant 6 chambres et plus en location en sus de la compensation de l'item 1	150 \$ supplémentaire	pour chaque tranche de 1 à 5 chambres
6.	Pour chaque chalet	150 \$	

La catégorie d'immeubles édifices à bureaux, commerces ou industries, n'est pas assujettie à une tarification, le service d'enlèvement des matières résiduelles ne leur étant pas offert.

➤ **Secteur de l'ex-ville de Jonquière, de l'ex-municipalité de Lac-Kénogami, de l'ex-ville de Laterrière et de l'ex-ville de La Baie**

	<u>Catégorie d'immeubles et activités imposables</u>	<u>Compensation</u>	<u>Base d'imposition</u>
1.	Pour chaque maison unifamiliale, unité de logements résidentiels ou condominiums résidentiels	150 \$	
2.	Pour chaque immeuble multifamilial, unité de logements résidentiels ou condominiums résidentiels	150 \$	Par unité de logement, d'habitation
3.	Pour chaque service fourni à une bâtisse faisant partie d'une exploitation agricole, soit une entreprise qui réunit en une même unité économique et comptable des capitaux et des secteurs élémentaires de production pour en tirer un produit agricole destiné à la vente	150 \$	
4.	Pour les édifices à bureaux, commerces ou industries bénéficiant du service	150 \$	par local
5.	Pour tout bâtiment offrant de 1 à 5 chambres en location en sus de la compensation de l'item 1 ou 4, selon la catégorie d'immeuble	150 \$	
6.	Pour tout bâtiment offrant 6 chambres et plus en location en sus de la compensation de l'item 1 ou 4, selon la catégorie d'immeuble	150 \$ supplémentaire	pour chaque tranche de 1 à 5 chambres
7.	Pour chaque chalet	150 \$	
8.	Pour les bâtisses gouvernementales fédérale et provinciale	150 \$	pour chaque tranche de 1 à 5 employés
9.	Pour un camping	29 \$	par emplacement

Les centres commerciaux d'une superficie minimale de 10 000 mètres carrés et les marchés d'alimentation dont le bâtiment est d'une superficie minimale de 700 mètres carrés ne sont pas assujettis à cette tarification, le service d'enlèvement des matières résiduelles ne leur étant pas offert.

Nonobstant ce qui est indiqué au sous-paragraphe 4 pour chacun des secteurs susmentionnés, aucune compensation n'est imposée pour une activité secondaire à l'intérieur d'une maison unifamiliale ou un immeuble multifamilial dans la mesure où l'activité secondaire en question respecte les conditions suivantes, savoir:

- Aucune enseigne;
- Aucun employé ou associé ne travaille sur place;
- Seules les personnes résidentes y travaillent (maximum deux personnes);
- Aucune modification à l'apparence du bâtiment;
- Aucune manutention de marchandise (sauf dans le cas de la distribution de journaux ou de circulaires publicitaires);
- Aucun entreposage de marchandise;
- Aucune réception de clientèle.

Ces usages peuvent être situés à n'importe quel niveau de plancher du bâtiment principal en autant que la superficie n'excède pas 35 mètres carrés par logement et 50 % de la superficie de plancher du bâtiment.

ARTICLE 3.- Dans tous les cas, les compensations devront être payées par le propriétaire de l'immeuble et sont assimilables à une taxe foncière imposée sur celui-ci.

ARTICLE 4.- Les compensations sont exigibles en deux (2) versements seulement lorsque les taxes foncières municipales autrement applicables excèdent un montant de 300,00 \$.

Le premier versement est exigible à la date établie conformément à la loi qui régit la corporation municipale pour l'exigibilité de la taxe.

Le deuxième versement, s'il y a lieu, est exigible le 14 juin 2019 même si le premier versement n'a pas été effectué dans les délais prescrits.

ARTICLE 5.- Le présent règlement entrera en force et en vigueur suivant la Loi.

PASSÉ ET ADOPTÉ, tel que ci-haut mentionné, en séance présidée par la mairesse.

MAIRESSE

GREFFIÈRE